

Kryteria wyboru oferty

W przedmiocie „badania sprawozdania finansowego Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. z siedziba w Płocku za lata obrotowe 2021 i 2022 r.

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje badanie sprawozdań finansowych Spółki za lata obrotowe kończące się 31 grudnia 2021 r. i 31 grudnia 2022 r. oraz przygotowanie pisemnych sprawozdań z tego badania, sporządzonych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r., poz. 217 t.j.) oraz przepisami ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firm audytorskich oraz nadzorze publicznym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1415 t.j.).
2. Wymagany termin zakończenia badania sprawozdania finansowego za rok 2021- 11 marca 2022r.
3. Wymagany termin zakończenia badania sprawozdania finansowego za rok 2022- 10 marca 2023 r.
4. Od biegłego rewidenta oczekuje się
 - a) uczestnictwa w posiedzeniach Rady Nadzorczej i Walnego Zgromadzenia (o ile to będzie konieczne) zatwierdzającego sprawozdanie finansowe podlegające badaniu w celu złożenia stosownych wyjaśnień i informacji.
 - b) w przypadku wystąpienia w trakcie badania uwag i spostrzeżeń, a także porad i zaleceń w zakresie rozwiązywania ewentualnych problemów w systemie rachunkowości Spółki – przekazanie ich w formie listu Zarządu Spółki oraz kopii do wiadomości Rady Nadzorczej.
5. Przedstawiciel zamawiającego upoważniony do kontaktu za składającymi oferty – Główny Księgowy, tel. 24 3660334; e – mail: u.gosciniak@mtbs.plock.pl

II. Kryteria oceny i wyboru oferty

Dokonując oceny złożonych ofert rada nadzorcza będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- 1) Cena oferty- 60 %
- 2) Znajomość przez rewidenta branży w której działa Spółka tj. branży mieszkaniowej: Spółdzielnie mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego- 40%

Kryterium 1

Ocena będzie dokonywana przez porównanie danych zawartych w ofertach do ceny najniższej wśród zaproponowanych. Punkty za kryterium będą obliczane wg wzoru:

$$PK1 = C_{min} / C_n \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

- | | |
|------|--|
| Pk1 | - punkty uzyskane za dane kryterium przez oferenta „n” |
| Cmin | - najniższa cena spośród zaproponowanych przez oferentów (łącznie cena za badanie sprawozdania w 2021 i 2022 r.) |
| Cn | -cena zaproponowana przez oferenta „n” (łącznie cena za badanie sprawozdania w 2021 i 2022 r.) |

Kryterium 2

Ocena znajomości przez rewidenta branży w której działa Spółka tj. branży mieszkaniowej: Spółdzielnie mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego zostanie dokonana na podstawie wykonanych i przyjętych badań sprawozdań finansowych ogółem z lat 2018-2020. Najwyższa ilość punktów, jaką można otrzymać za to kryterium wynosi 40. Punkty za kryterium będą przyznawane w następujący sposób:

Ilość wykonanych i przyjętych badań sprawozdań finansowych ogółem z lat 2018-2020	Liczba punktów
1 do 5 sprawozdań	10 punktów
od 6 do 10 sprawozdań	20 punktów
od 11 do 15 sprawozdań	30 punktów
od 16 do 20 sprawozdań	35 punktów
Od 21 sprawozdań i więcej	40 punktów

Brak przebadanych sprawozdań – 0 pkt.

O wyborze najkorzystniejszej oferty zadecyduje najwyższa ilość punktów łącznie za kryteria 1 i 2, punkty zostaną obliczone wg wzoru:

III. Warunki

1. Oferta powinna zawierać w szczególności:

- a) informacje o ofercie (forma prowadzenia działalności, wpis do rejestru biegłych rewidentów, wpis na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych wraz z aktualnymi odpisami z właściwych rejestrów, liczba zatrudnionych biegłych rewidentów),
- b) oświadczenie o spełnieniu przez biegłego rewidenta ustawowo określonych warunków do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym,
- c) cenę za badanie sprawozdania finansowego i sporządzenie pisemnego sprawozdania z tego badania za rok 2021 r. i za rok 2022;
- d) oświadczenie rewidenta wskazanego w ofercie o znajomości branży w której działa Spółka tj. w branży mieszkaniowej: Spółdzielnie Mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego;
- e) wykaz wykonanych i przyjętych sprawozdań finansowych ogółem w latach 2018 – 2020 w celu oceny znajomości przez rewidenta branży w której działa Spółka tj. branży mieszkaniowej: Spółdzielnie Mieszkaniowe, Towarzystwa Budownictwa Społecznego;
- f) określenie składu zespołu przeprowadzającego badanie, z wyszczególnieniem osób posiadających uprawnienia biegłego rewidenta;
- g) wstępny harmonogram wskazujący metody i terminy wstępnego i ostatecznego badania sprawozdania finansowego;
- h) kserokopie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej biegłych rewidentów;
- i) projekt umowy;
- j) projekt umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

2. Oferty składać należy w zamkniętej kopercie z adnotacją: „Oferta na badanie sprawozdania finansowego MTBS Sp. z o. o. w Płocku” w sekretariacie Spółki pod adresem: Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., 09-400 Płock, ul. J. Kwiatka 5 w terminie do 16 listopada 2021 r.

3. Oferty, które nie będą spełniały wymogów określonych w punktach 1, 2 oraz złożone po upływie terminu określonego do ich przyjmowania nie podlegają rozpatrzeniu.
4. Rada Nadzorcza Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Płock zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, przedłużenia terminu składania ofert, negocjacji warunków umowy oraz odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.