

OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY NA PRZESYŁANIE KORESPONDENCJI DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Wypełniony i czytelnie podpisany druk, prosimy przekazać osobiście do siedziby Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Płocku, pokój nr 8, ul. Kwiatka 5 lub wysłać pocztą na adres: 09-400 Płock, ul. Józefa Kwiatka 5 bądź w postaci skanu wypełnionego dokumentu na adres e-mail: czynsze@mtbs.plock.pl.

Niniejsze oświadczenie można pobrać również ze strony internetowej: mtbs.plock.pl, zakładka: druki do pobrania.

Imię i nazwisko

PESEL.....

adres lokalu

tel.

Adres e-mail

prosimy o wypełnienie **DRUKOWANYMI LITERAMI**

Niniejszym wyrażam zgodę na przesyłanie drogą elektroniczną przez Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Płocku dokumentów, a w szczególności:

- rozliczenia mediów, informacji o stanie salda, zawiadomień, wezwań oraz innych pism przesyłanych drogą elektroniczną na podany wyżej adres mailowy bądź podany numer telefonu (SMS),
- publikowanie dokumentów w module Elektronicznego Biura Obsługi Klienta (eBOK),
- przesyłanie faktur na podany powyżej adres e-mail.

W przypadku zaistnienia przeszkód technicznych lub formalnych uniemożliwiających przesyłanie korespondencji drogą elektroniczną, zobowiązuję się przyjmować korespondencję w formie papierowej.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów związanych z kierowaną do mnie korespondencją.

Wycofanie zgody na przesyłanie drogą elektroniczną dokumentów oraz zmiana adresu e-mail do przesyłania dokumentów drogą elektroniczną może nastąpić wyłącznie w drodze pisemnej.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „**RODO**”), MTBS w Płocku (dalej: „**MTBS**”) niniejszym informuje:

1. **Kto jest administratorem Pani / Pana danych osobowych?** Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest MTBS z siedzibą w Płocku przy ul. Kwiatka 5, tel. kontaktowy: 024 366 03 30
2. **Dlaczego przetwarzamy Pani / Pana dane osobowe?** MTBS pozyskało i przetwarza Pani/Pana dane osobowe w związku z posiadaniem przez Panią / Pana umowy najmu lokalu w MTBS, z której wynika prawo do dysponowania lokalem, znajdującym się w jej zasobach (zarządzanych przez MTBS)/ lub posiadaniem przez Panią / Pana prawa do własności lokalu we Wspólnocie Mieszkaniowej, której administratorem, na podstawie zawartej umowy o administrowanie jest MTBS Sp. z o.o.
3. **Jakie są cele przetwarzania przez MTBS Pani / Pana danych osobowych?** Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą jedynie w celach niezbędnych do zapewnienia wykonywania przez Panią / Pana praw i obowiązków wynikających ze stosunku członkostwa w MTBS oraz wynikających z dysponowania prawem do lokalu w zasobach zarządzanych przez MTBS, w tym dla potrzeb niezbędnych do utrzymania bieżącego kontaktu w powyższych sprawach.
4. **Jaka jest podstawa prawna przetwarzania przez MTBS Pani / Pana danych osobowych?** Podstawę prawną przetwarzania Pani / Pana danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora danych.
5. **Czym przejawia się prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora danych, wskazany w pkt 4. powyżej?** Prawnie uzasadnionym interesem jest potrzeba zapewnienia przez MTBS wykonywania przez Panią / Pana praw i obowiązków wynikających

ze stosunku członkostwa w MTBS oraz wynikających z dysponowania prawem do lokalu w zasobach zarządzanych przez MTBS, w tym także potrzeba utrzymania bieżącego kontaktu w powyższych sprawach.

6. Komu zgodnie z prawem możemy udostępnić Pani/Pana dane osobowe? Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępniane:

- (1) bezpośrednim doradcom prawnym i księgowym MTBS – na cele związane z zapewnieniem przez MTBS wykonywania przez Panią / Pana praw i obowiązków wynikających ze stosunku członkostwa w MTBS i posiadania prawa do lokalu w zasobach zarządzanych przez MTBS, w tym na cele związane lub wynikające ze wzajemnych rozliczeń z tytułu opłat za korzystanie z lokalu w zasobach MTBS;
- (2) organom statutowym MTBS i w sprawach związanych z realizacją przez te organy przysługujących im praw i obowiązków i w zakresie niezbędnym do zapewnienia realizacji przez te organy ich praw i obowiązków;
- (3) innym członkom MTBS – w zakresie ujętym w rejestrze członków (jawnym dla wszystkich członków MTBS), a w zakresie w rejestrze tym nie ujawnionym – po wykazaniu interesu prawnego w ich pozyskaniu;
- (4) firmom audytorskim / lustratorom – na cele związane z badaniem sprawozdań rocznych z działalności MTBS oraz dokonywaniem lustracji jej działalności;
- (5) firmie informatycznej, obsługującej (serwisującej) system teleinformatyczny MTBS;
- (6) kancelariom notarialnym - w celu przygotowania i zawarcia umowy przenoszącej własność zajmowanego przez Panią / Pana lokalu;
- (7) dostawcom mediów do nieruchomości, w której znajduje się Pani / Pana lokal – na cele związane z zapewnieniem prawidłowego wykonywania przez tych dostawców swoich usług;
- (8) podmiotom dokonującym odczytów i/lub rozliczenia zużycia mediów w Pani / Pana lokalu – na cele związane z zapewnieniem prawidłowego wykonania przez te firmy odczytów i/lub rozliczenia z tytułu zużycia mediów;
- (9) podmiotom wykonującym na zlecenie MTBS roboty (naprawcze, remontowe, modernizacyjne, etc.) w nieruchomości lub budynku, w którym znajduje się Pani / Pana lokal – na cele związane z zapewnieniem prawidłowej realizacji przez te podmioty zleconych im robót;
- (10) wybranym instytucjom i organom władzy państwowej oraz organizacjom branżowym, w których MTBS jest zrzeszone - zgodnie z obowiązującym w Polsce ustawodawstwem;
- (11) Pani / Pana bezpośrednim doradcom (prawnym, księgowym, inwestycyjnym, itp.) – na Pani / Pana wyraźne życzenie.

7. Czy będziemy przekazywać Pani / Pana dane osobowe do państwa trzeciego (spoza EOG) lub organizacji międzynarodowej? Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej bez Pani/Pana zgody.

8. Przez jaki okres będą przechowywane w MTBS Pani / Pana dane osobowe? Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do dnia, w którym ustanie potrzeba ich przetwarzania z uwagi na cel, jakiemu miało służyć – przez co rozumie się brak potrzeby ich posiadania przez MTBS z uwagi na ustanie Pani / Pana członkostwa i/lub zbycie przysługującego Pani / Panu prawa do lokalu w zasobach MTBS, jednakże przez okres nie krótszy, niż wymagany dla ustalenia stanu prawnego lub faktycznego przedmiotowego lokalu lub okres ustawowy wymagany dla przechowywania tego rodzaju danych.

9. Jakie przysługują Pani / Pan prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez MTBS? W związku z przetwarzaniem przez MTBS Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:

- prawo dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 RODO,
- prawo do sprostowania swoich danych, na podstawie art. 16 RODO,
- prawo do usunięcia swoich danych, na podstawie art. 17 RODO (prawo to nie może pozostawać w sprzeczności z obowiązującymi w Polsce aktami prawnymi),
- prawo do ograniczenia przetwarzania swoich danych, na podstawie art. 18 RODO, • prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 RODO,
- prawo do przenoszenia swoich danych, na podstawie art. 20 RODO.

10. W przypadku uznania przez Panią/Pana, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO ma Pani/Pan ponadto prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11. Czy musi Pani / Pan podać MTBS swoje dane osobowe? Podanie przez Panią/Pana niezbędnych danych osobowych jest warunkiem zrealizowania przez MTBS celu, o którym mowa w pkt. 3 powyżej. Podanie danych ma charakter dobrowolny, jednakże konsekwencją nie podania danych jest brak możliwości wykonania przez MTBS w sposób prawidłowy i kompletny czynności, o których mowa w pkt 3 powyżej.

12. Czy MTBS będzie w sposób zautomatyzowany podejmowało wobec Pani / Pana decyzje lub prowadziła automatyczne profilowanie (np. z wykorzystaniem algorytmów)? MTBS nie prowadzi zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz automatycznego profilowania danych osobowych. Przetwarzanie Pani / Pana danych będzie odbywało się zarówno w sposób ręczny jak i z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego.

Potwierdzam zapoznanie się z klauzulą oraz jej akceptację

Płock, dnia

.....
Czytelny podpis składającego oświadczenie

Wypełniony i czytelnie podpisany druk, prosimy przekazać osobiście do siedziby Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Płocku, pokój nr 8, ul. Kwiatka 5 lub wysłać pocztą na adres: 09-400 Płock, ul. Józefa Kwiatka 5 bądź w postaci skanu wypełnionego dokumentu na adres e-mail: czynsze@mtbs.plock.pl.

Niniejsze oświadczenie można pobrać również ze strony internetowej: mtbs.plock.pl, zakładka: druki do pobrania.